



BUPATI SUMEDANG  
PROVINSI JAWA BARAT

KEPUTUSAN BUPATI SUMEDANG

NOMOR 237 TAHUN 2021

TENTANG

PENGHAPUSAN BARANG MILIK DAERAH BERUPA TANAH DAN  
BANGUNAN MILIK PEMERINTAH DAERAH KABUPATEN SUMEDANG

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI SUMEDANG,

- Menimbang :
- a. bahwa berdasarkan ketentuan Pasal 157 ayat (5) Peraturan Daerah Kabupaten Sumedang Nomor 9 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Barang Milik Daerah, dalam hal barang milik daerah sudah tidak berada dalam penguasaan pengelola barang maka harus dihapuskan dalam daftar barang milik daerah;
  - b. bahwa berdasarkan Perjanjian Hibah Daerah dan Berita Acara Serah Terima barang milik daerah berupa tanah dan bangunan dari Pemerintah Daerah kepada Kepolisian Resor Sumedang, Majelis Ulama Indonesia Kabupaten Sumedang, Kementerian Agama Kabupaten Sumedang dan Universitas Pendidikan Indonesia, harus dilakukan penghapusan barang milik daerah yang dihibahkan dari daftar barang milik daerah;
  - c. bahwa berdasarkan ketentuan Pasal 459 ayat (1) dan ayat (2) Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pengelolaan Barang Milik Daerah, penghapusan karena pemindahtanganan atas barang milik daerah kepada pihak lain dilakukan oleh pengelola barang setelah Bupati menertibkan keputusan penghapusan;
  - d. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, huruf b, dan huruf c, perlu menetapkan Keputusan Bupati tentang Penghapusan Barang Milik Daerah Berupa Tanah dan Bangunan Milik Pemerintah Daerah Kabupaten Sumedang;

Mengingat...

- Mengingat :
1. Undang-Undang Nomor 14 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-daerah Kabupaten dalam Lingkungan Propinsi Djawa Barat (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 1950) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1968 tentang Pembentukan Kabupaten Purwakarta dan Kabupaten Subang dengan Mengubah Undang-Undang Nomor 14 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-daerah Kabupaten dalam Lingkungan Propinsi Djawa Barat (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1968 Nomor 31, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2851);
  2. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali, terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua Atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);
  3. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 92, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5533) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 142, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6523);
  4. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pengelolaan Barang Milik Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 547);
  5. Peraturan Daerah Kabupaten Sumedang Nomor 3 Tahun 2009 tentang Pokok-pokok Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Daerah Kabupaten Sumedang Tahun 2009 Nomor 4, Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Sumedang Nomor 1) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Daerah Kabupaten Sumedang Nomor 13 Tahun 2012 tentang Perubahan atas Peraturan Daerah Kabupaten Sumedang Nomor 3 Tahun 2009 tentang Pokok-pokok Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Daerah Kabupaten Sumedang Tahun 2012 Nomor 13, Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Sumedang Nomor 7);
  6. Peraturan Daerah...

6. Peraturan Daerah Kabupaten Sumedang Nomor 9 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Barang Milik Daerah (Lembaran Daerah Kabupaten Sumedang Tahun 2019 Nomor 9);

- Memperhatikan :
1. Keputusan Bupati Sumedang tentang Persetujuan Hibah Barang Milik Daerah berupa Tanah, Gedung dan Bangunan Milik Pemerintah Daerah Kabupaten Sumedang kepada Kepolisian Negara Republik Indonesia Daerah Jawa Barat Resor Sumedang, Majelis Ulama Indonesia Kabupaten Sumedang, Kementerian Agama Kabupaten Sumedang dan Universitas Pendidikan Indonesia;
  2. Surat Pernyataan Kesediaan Menerima Hibah Kepolisian Negara Republik Indonesia Daerah Jawa Barat Resor Sumedang berupa Tanah dan Bangunan Milik Pemerintah Daerah Kabupaten Sumedang Nomor 2120/UN40/PL.03/ 2021;
  3. Surat Pernyataan Kesediaan Menerima Hibah Kementerian Pendidikan dan Kebudayaan Universitas Pendidikan Indonesia berupa Tanah Milik Pemerintah Daerah Kabupaten Sumedang Nomor 2120/UN40/PL.03/2021;
  4. Surat Pernyataan Kesediaan Menerima Hibah Kementerian Agama Kabupaten Sumedang berupa Tanah Milik Pemerintah Daerah Kabupaten Sumedang Nomor B-3235/KK.10.II/I/KS.01.1/04/2021;
  5. Surat Pernyataan Kesediaan Menerima Hibah Majelis Ulama Indonesia Kabupaten Sumedang berupa Tanah Milik Pemerintah Daerah Kabupaten Sumedang Nomor 08/DP-K/XII-03/SK-3/II/2021;
  6. Perjanjian Hibah Daerah berupa Barang antara Pemerintah Daerah Kabupaten Sumedang dengan Kementerian Agama Kabupaten Sumedang Nomor KU.03/07/3385/V/2021 Tanggal 25 Mei 2021;
  7. Perjanjian Hibah Daerah berupa Barang antara Pemerintah Daerah Kabupaten Sumedang dengan Majelis Ulama Indonesia Kabupaten Sumedang Nomor KU.03.07/3387/V/2021 Tanggal 25 Mei 2021;
  8. Berita Acara Serah Terima Barang Inventaris Milik Pemerintah Daerah Kabupaten Sumedang dengan Majelis Ulama Indonesia Kabupaten Sumedang Nomor KU.03.07/3388/V/2021 Tanggal 25 Mei 2021;
  9. Perjanjian Hibah Daerah berupa Barang antara Pemerintah Daerah Kabupaten Sumedang dengan Universitas Pendidikan Indonesia Nomor KU.03.07/3389/V/2021 Tanggal 25 Mei 2021;

10. Berita Acara...

10. Berita Acara Serah Terima Barang Inventaris Milik Pemerintah Daerah Kabupaten Sumedang dengan Universitas Pendidikan Indonesia Nomor KU.03.07/3390/V/2021 Tanggal 25 Mei 2021;
11. Perjanjian Hibah Daerah berupa Barang antara Pemerintah Daerah Kabupaten Sumedang dengan Kepolisian Republik Indonesia Daerah Jawa Barat Resor Sumedang Nomor KU.03.07/3391/V/2021 Tanggal 25 Mei 2021;
12. Berita Acara Serah Terima Barang Inventaris Milik Pemerintah Daerah Kabupaten Sumedang dengan Kepolisian Republik Indonesia Daerah Jawa Barat Resor Sumedang Nomor KU.03.07/3392/V/2021 Tanggal 25 Mei 2021;
13. Surat Sekretaris Daerah Kabupaten Sumedang Nomor B/3846/KU.01.07/VI, tanggal 11 Juni 2021 perihal Permohonan Persetujuan Penghapusan Barang Milik Daerah;

MEMUTUSKAN:

- Menetapkan : KEPUTUSAN BUPATI SUMEDANG TENTANG PENGHAPUSAN BARANG MILIK DAERAH BERUPA TANAH DAN BANGUNAN MILIK PEMERINTAH DAERAH KABUPATEN SUMEDANG.
- KESATU : Menghapus Barang Milik Daerah Berupa Tanah dan Bangunan Milik Pemerintah Daerah Kabupaten Sumedang dari Daftar Barang Milik Daerah, dengan daftar sebagaimana tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Keputusan ini.
- KEDUA : Penghapusan Barang Milik Daerah Berupa Tanah dan Bangunan Milik Pemerintah Daerah Kabupaten Sumedang dari Daftar Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam Diktum KESATU, dengan ketentuan sebagai berikut:
- a. membebaskan Pengelola Barang Milik Daerah dari tanggung jawab administrasi dan fisik atas barang yang berada dalam penguasaan Pengelola Barang;
  - b. pengelola Barang Milik Daerah melakukan penghapusan Barang Milik Daerah Berupa Tanah dan Bangunan milik Pemerintah Daerah Kabupaten Sumedang dari Daftar Barang Milik Daerah; dan
  - c. pengelola Barang Milik Daerah melaporkan hasil pelaksanaan penghapusan Barang Milik Daerah Berupa Tanah dan Bangunan milik Pemerintah Daerah Kabupaten Sumedang dari Daftar Barang Milik Daerah.

KETIGA...

KETIGA : Keputusan ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Sumedang  
pada tanggal 15 Juni 2021

BUPATI SUMEDANG,

ttd

DONY AHMAD MUNIR

Salinan sesuai dengan aslinya  
KEPALA BAGIAN HUKUM  
SEKRETARIAT DAERAH  
KABUPATEN SUMEDANG



DODI YOHANDI, S.H., M.Kn.  
NIP. 19650129 199803 1 001

LAMPIRAN  
 KEPUTUSAN BUPATI SUMEDANG  
 NOMOR 237 TAHUN 2021  
 TENTANG  
 PENGHAPUSAN BARANG MILIK DAERAH BERUPA TANAH  
 DAN BANGUNAN MILIK PEMERINTAH DAERAH KABUPATEN  
 SUMEDANG

BARANG MILIK DAERAH YANG DIHAPUSKAN DARI DAFTAR BARANG MILIK DAERAH

I. BARANG MILIK DAERAH BERUPA TANAH YANG DIHAPUSKAN

No.	Jenis Barang/Nam a Barang	Luas (M <sup>2</sup> )	Tahun Pengadaan	Letak/Alamat	Status Tanah		Asal- usul	Nilai Perolehan (Rp.)	Penerima Hibah	
					Hak	Sertifikat				
						Tanggal				Nomor
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Tanah (Bangunan Kantor Pemerintah)	17162	2019	Blok Cipeuteuy Kel. Situ Kec. Sumedang Utara	Hak Pakai	23/09/201 9	00047	Pembelian	3.762.202.154,00	Polres Sumedang
2.	Tanah (Bangunan Pendidikan dan Latihan (sekolah)	5000	1999	Blok Licin Desa Licin Kecamatan Cimalaka	Hak Pakai	18/12/199 9	0007	Pembelian	62.500.000,00	Universitas Pendidikan Indonesia
3.	Tanah	270	1999	Blok Cimayor Kel. Situ Kec. Sumedang Utara	Hak Pakai	1/12/ 1999	00033	Pembelian	238.449.960,00	Majelis Ulama Indonesia Kabupaten Sumedang

4. Tanah...

No.	Jenis Barang/Nama Barang	Luas (M <sup>2</sup> )	Tahun Pengadaan	Letak/Alamat	Status Tanah		Asal-usul	Nilai Perolehan (Rp.)	Penerima Hibah	
					Hak	Sertifikat				
						Tanggal				Nomor
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.	Tanah	1278	2001	Blok Curug Kel. Kotakulon Kecamatan Sumedang Selatan	Hak Pakai	-	-	Pembelian	1.628.172.000,00	Kementeria n Agama Kabupaten Sumedang
5.	Tanah	1360	2002	Blok Curug Kel. Kotakulon Kecamatan Sumedang Selatan	Hak Pakai	-	-	Pembelian	1.732.640,00	Kementeria n Agama Kabupaten Sumedang
<b>JUMLAH</b>									<b>7.433.964.114,00</b>	

II. BARANG MILIK DAERAH BERUPA BANGUNAN YANG DIHAPUSKAN

No.	Jenis Barang / Nama Barang	Letak/Alamat	Tahun Pengadaan	Luas M <sup>2</sup>	Nilai Perolehan	Penerima Hibah	Keterangan
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Peralatan Studio Visual Lain-lain	Kelurahan Situ Kecamatan Sumedang Utara	2018	-	192.025.000,00	Polres Sumedang	Videotron Polres Sumedang
2.	Bangunan Gedung Kantor Permanen	Kelurahan Situ Kecamatan Sumedang Utara	2018	1452,22	195.564.000,00	Polres Sumedang	Penataan Halaman Polres Sumedang

3. Bangunan...

No.	Jenis Barang / Nama Barang	Letak/Alamat	Tahun Pengadaan	Luas M <sup>2</sup>	Nilai Perolehan	Penerima Hibah	Keterangan
1	2	3	4	5	6	7	8
3.	Bangunan Gedung Kantor Permanen	Kelurahan Situ Kecamatan Sumedang Utara	2018	134,70	166.706.000,00	Polres Sumedang	Pembangunan Pos Jaga Polres Sumedang
4.	Gedung Pos Jaga Permanen	Kelurahan Situ Kecamatan Sumedang Utara	2018	32,00	176.468.000,00	Polres Sumedang	Pembangunan Pos Jaga Polres Sumedang
5.	Bangunan Gedung Kantor Permanen	Kelurahan Situ Kecamatan Sumedang Utara	2018	155,87	566.427.000,00	Polres Sumedang	Pembangunan Gedung Sentra Pelayanan Masyarakat Polres Sumedang
6.	Bangunan Gedung Kantor Tempat Kerja Lainnya	Kelurahan Situ Kecamatan Sumedang Utara	2014	1120,00	4.375.000.000,00	Polres Sumedang	Bangunan Aula dan Pelayanan Terpadu Polres Sumedang

BUPATI SUMEDANG,

ttd

DONY AHMAD MUNIR