



BUPATI SUMEDANG  
PROVINSI JAWA BARAT

PERATURAN BUPATI SUMEDANG

NOMOR 408 TAHUN 2022

TENTANG

BATAS DESA MULYASARI KECAMATAN SUMEDANG UTARA

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI SUMEDANG,

- Menimbang : a. bahwa desa merupakan kesatuan masyarakat hukum yang memiliki batas wilayah yang berwenang untuk mengatur dan mengurus urusan pemerintahan, kepentingan masyarakat setempat berdasarkan prakarsa masyarakat, hak asal usul, dan/atau hak tradisional yang diakui dan dihormati dalam sistem pemerintahan Negara Kesatuan Republik Indonesia;
- b. bahwa untuk menjamin tertib administrasi pemerintahan, memberikan kejelasan dan kepastian hukum terhadap batas wilayah Desa Mulyasari, telah diselenggarakan penegasan batas desa;
- c. bahwa berdasarkan ketentuan Pasal 9 ayat (3) Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa, batas desa hasil penetapan, penegasan dan pengesahan ditetapkan oleh Bupati dengan Peraturan Bupati;
- d. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, huruf b, dan huruf c, perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Batas Desa Mulyasari Kecamatan Sumedang Utara;
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 14 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-daerah Kabupaten dalam Lingkungan Provinsi Djawa Barat (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 1950) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1968 tentang Pembentukan Kabupaten Purwakarta dan Kabupaten Subang dengan Mengubah Undang-Undang Nomor 14 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-daerah Kabupaten dalam Lingkungan Provinsi Djawa Barat (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1968 Nomor 31, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2851);

2. Undang-Undang...

2. Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 7, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5495) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 245, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia 6573);
3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2022 tentang Hubungan Keuangan antara Pemerintah Pusat dan Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 4, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6757);
4. Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 123, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5539) sebagaimana telah diubah beberapa kali, terakhir dengan Peraturan Pemerintah Nomor 11 Tahun 2021 tentang Badan Usaha Milik Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 21, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6623);
5. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 1038);
6. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 1 Tahun 2017 tentang Penataan Desa (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2017 Nomor 155);
7. Peraturan Daerah Kabupaten Sumedang Nomor 12 Tahun 2012 tentang Penataan Wilayah Kecamatan di Kabupaten Sumedang (Lembaran Daerah Kabupaten Sumedang Tahun 2012 Nomor 12, Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Sumedang Nomor 6);
8. Peraturan Bupati Sumedang Nomor 141 Tahun 2021 tentang Penegasan Segmen Batas Wilayah Kecamatan Sumedang Utara Kabupaten Sumedang (Berita Daerah Kabupaten Sumedang Tahun 2021 Nomor 141);

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG BATAS DESA MULYASARI  
KECAMATAN SUMEDANG UTARA.

## BAB I KETENTUAN UMUM

### Bagian Kesatu Pengertian

#### Pasal 1

Dalam Peraturan Bupati ini yang dimaksud dengan:

1. Desa adalah kesatuan masyarakat hukum yang memiliki batas wilayah yang berwenang untuk mengatur dan mengurus urusan pemerintahan, kepentingan masyarakat setempat berdasarkan prakarsa masyarakat, hak asal usul, dan/atau hak tradisional yang diakui dan dihormati dalam sistem pemerintahan Negara Kesatuan Republik Indonesia.
2. Batas adalah tanda pemisah antara Desa yang bersebelahan baik berupa batas alam maupun batas buatan.
3. Batas Desa adalah pembatas wilayah administrasi pemerintahan antar Desa yang merupakan rangkaian titik koordinat yang berada pada permukaan bumi dapat berupa tanda alam seperti igir/punggungan gunung/pegunungan (watershed), median sungai dan/atau unsur buatan dilapangan yang dituangkan dalam bentuk peta.
4. Penegasan Batas Desa adalah kegiatan penentuan titik koordinat Batas Desa yang dapat dilakukan dengan metode kartometrik dan/atau survey dilapangan, yang dituangkan dalam bentuk peta batas dengan daftar titik koordinat Batas Desa.
5. Peta Batas Desa adalah peta yang menyajikan semua unsur batas dan unsur lainnya, seperti pilar batas, garis batas, toponimi perairan dan transportasi.
6. Titik Kartometrik yang selanjutnya disingkat TK adalah titik penanda Batas antara dua atau lebih wilayah Desa dengan koordinat yang diperoleh dari pengukuran di atas peta.

### Bagian Kedua Tujuan

#### Pasal 2

Penegasan Batas Desa Mulyasari Kecamatan Sumedang Utara bertujuan untuk menciptakan tertib administrasi pemerintahan, memberikan kejelasan dan kepastian hukum terhadap batas wilayah Desa Mulyasari Kecamatan Sumedang Utara yang memenuhi aspek teknis dan yuridis.

## BAB II BATAS WILAYAH

### Pasal 3

Batas Desa Mulyasari Kecamatan Sumedang Utara sebagai berikut:

- a. Utara berbatasan dengan Desa Sukamaju Kecamatan Rancakalong, dan Desa Margamukti Kecamatan Sumedang Utara;
- b. Timur berbatasan dengan Desa Margamukti, dan Desa Padasuka Kecamatan Sumedang Utara;
- c. Selatan berbatasan dengan Desa Padasuka, Desa Girimukti, Desa Sirnamulya Kecamatan Sumedang Utara; dan
- d. Barat berbatasan dengan Desa Sirnamulya Kecamatan Sumedang Utara.

### Pasal 4

(1) Batas wilayah administrasi Desa Mulyasari Kecamatan Sumedang Utara dimaksud dalam pasal 3 meliputi:

- a. Batas Desa Mulyasari Kecamatan Sumedang Utara dengan Desa Sukamaju Kecamatan Rancakalong sebagai berikut:
  1. dimulai dari simpul batas Desa Sukamaju Kecamatan Rancakalong, Desa Mulyasari Kecamatan Sumedang Utara dan Desa Sirnamulya Kecamatan Sumedang Utara yang terletak pada TK32.11.16.2005-18.2005-18.2009-000 dengan tanda *As Median Line* Sungai Omba pada koordinat  $6^{\circ} 49' 55.432''$  LS dan  $107^{\circ} 53' 14.514''$  BT; dan
  2. dilanjutkan ke arah Timur mengikuti Tepi Jalan Sumedang Cisalak, hingga bertemu pada simpul batas Desa Sukamaju Kecamatan Rancakalong, Desa Mulyasari Kecamatan Sumedang Utara dan Desa Margamukti Kecamatan Sumedang Utara yang terletak pada TK32.11.16.2005-18.2005-18.2008-000 dengan tanda *As Median Line* Sungai Cisugan pada koordinat  $6^{\circ} 49' 53.238''$  LS dan  $107^{\circ} 53' 39.623''$  BT;
- b. Batas Desa Mulyasari dengan Desa Margamukti Kecamatan Sumedang Utara sebagai berikut:
  1. dimulai dari simpul batas Desa Padasuka, Desa Mulyasari dan Desa Margamukti Kecamatan Sumedang Utara yang terletak pada TK32.11.18.2004-18.2005-18.2008-000 dengan tanda Jalan Desa Padasuka pada koordinat  $6^{\circ} 50' 14.464''$  LS dan  $107^{\circ} 54' 7.054''$  BT; dan
  2. dilanjutkan ke arah Barat Laut mengikuti *As Median Line* Sungai Cisugan, hingga bertemu pada simpul batas Desa Sukamaju Kecamatan Rancakalong, Desa Mulyasari Kecamatan Sumedang Utara dan Desa Margamukti Kecamatan Sumedang Utara yang terletak pada TK32.11.16.2005-18.2005-18.2008-000 dengan tanda *As Median Line* Sungai Cisugan pada koordinat  $6^{\circ} 49' 53,238''$  LS dan  $107^{\circ} 53' 39.623''$  BT;

- c. Batas Desa Mulyasari dengan Desa Padasuka Kecamatan Sumedang Utara sebagai berikut:
1. dimulai dari simpul batas Desa Padasuka, Desa Mulyasari dan Desa Margamukti Kecamatan Sumedang Utara yang terletak pada TK32.11.18.2004-18.2005-18.2008-000 dengan tanda Jalan Desa Padasuka pada koordinat  $6^{\circ} 50' 14.464''$  LS dan  $107^{\circ} 54' 7.054''$  BT;
  2. dilanjutkan ke arah Barat Daya mengikuti As Jalan Desa Padasuka yang terletak pada TK32.11.18.2004-18.2005-001 dengan tanda Tepi Jalan Desa Padasuka pada koordinat  $6^{\circ} 50' 25.491''$  LS dan  $107^{\circ} 54' 3.172''$  BT; dan
  3. dilanjutkan ke arah Barat Daya mengikuti Tepi Jalan Sumedang Cisalak, hingga bertemu pada simpul batas Desa Padasuka, Desa Mulyasari dan Desa Girimukti Kecamatan Sumedang Utara yang terletak pada TK32.11.18.2004-18.2005-18.2006-000 dengan tanda As Jalan Raya Sumedang pada koordinat  $6^{\circ} 50' 28.946''$  LS dan  $107^{\circ} 53' 54.001''$  BT;
- d. Batas Desa Mulyasari dengan Desa Girimukti Kecamatan Sumedang Utara sebagai berikut:
1. dimulai dari simpul batas Desa Mulyasari, Desa Girimukti dan Desa Sirnamulya Kecamatan Sumedang Utara yang terletak pada TK32.11.18.2005-18.2006-18.2009-000 dengan tanda *As Median Line* Sungai Omba pada koordinat  $6^{\circ} 50' 41.761''$  LS dan  $107^{\circ} 53' 10.349''$  BT;
  2. dilanjutkan ke arah Timur mengikuti *As Median Line* Sungai Omba yang terletak pada TK32.11.18.2005-18.2006-001 dengan tanda *As Median Line* Sungai Irigasi pada koordinat  $6^{\circ} 50' 39.847''$  LS dan  $107^{\circ} 53' 21.406''$  BT;
  3. dilanjutkan menuju ke arah Timur Laut menyusuri Perkebunan, Saluran Irigasi TK32.11.18.2005-18.2006-002 dengan tanda Tepi Jalan Desa Mulyasari-Girimukti pada koordinat  $6^{\circ} 50' 26.302''$  LS dan  $107^{\circ} 53' 42.024''$  BT; dan
  4. dilanjutkan ke arah Tenggara mengikuti Tepi Jalan Pasir Sembung, hingga bertemu pada simpul batas Desa Padasuka, Desa Mulyasari dan Desa Girimukti Kecamatan Sumedang Utara yang terletak pada TK32.11.18.2004-18.2005-18.2006-000 dengan tanda As Jalan Raya Sumedang pada koordinat  $6^{\circ} 50' 28.946''$  LS dan  $107^{\circ} 53' 54.001''$  BT;
- e. Batas Desa Mulyasari dengan Desa Sirnamulya Kecamatan Sumedang Utara sebagai berikut:
1. dimulai dari simpul batas Desa Sukamaju Kecamatan Rancakalong, Desa Mulyasari Kecamatan Sumedang Utara dan Desa Sirnamulya Kecamatan Sumedang Utara yang terletak pada TK32.11.16.2005-18.2005-18.2009-000 dengan tanda *As Median Line* Sungai Omba pada koordinat  $6^{\circ} 49' 55.432''$  LS dan  $107^{\circ} 53' 14.514''$  BT;

2. dilanjutkan...

2. dilanjutkan ke arah Barat Daya menyusuri Pematang Sawah Blok 2 yang terletak pada TK32.11.18.2005-18.2009-001 dengan tanda Tepi Jalan Desa Sirnamulya-Mulyasari pada koordinat  $6^{\circ} 50' 18.940''$  LS dan  $107^{\circ} 53' 2.844''$  BT;
  3. dilanjutkan ke arah Selatan menyusuri Area Perkebunan TK32.11.18.2005-18.2009-002 dengan tanda Tepi Jalan Desa Sirnamulya-Mulyasari pada koordinat  $6^{\circ} 50' 22.440''$  LS dan  $107^{\circ} 53' 2.268''$  BT; dan
  4. dilanjutkan ke arah Tenggara mengikuti Jl Kelapa Jengi, menyebrangi Jl Tol Cisumdawu, hingga bertemu pada simpul batas Desa Mulyasari, Desa Girimukti dan Desa Sirnamulya Kecamatan Sumedang Utara yang terletak pada TK32.11.18.2005-18.2006-18.2009-000 dengan tanda *As Median Line* Sungai Omba pada koordinat  $6^{\circ} 50' 41.761''$  LS dan  $107^{\circ} 53' 10.349''$  BT;
- (2) Peta Batas Desa Mulyasari Kecamatan Sumedang Utara sebagaimana dimaksud pada ayat (1) tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

### BAB III KETENTUAN LAIN-LAIN

#### Pasal 5

- (1) TK sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4 ayat (1) bersifat tetap dan tidak berubah akibat perubahan nama Desa Mulyasari dan/atau Kecamatan.
- (2) Peta Batas Desa merupakan penentuan batas wilayah Desa secara administratif sehingga tidak mengubah, mengurangi, menambah atau menghapuskan luasan atau batas kawasan tertentu, hak atas tanah, hak ulayat, dan hak adat yang ada pada masyarakat.

### BAB IV KETENTUAN PENUTUP

#### Pasal 6

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Sumedang.

Ditetapkan di Sumedang  
pada tanggal 29 Desember 2022

BUPATI SUMEDANG,

ttd

DONY AHMAD MUNIR

Diundangkan di Sumedang  
pada tanggal 29 Desember 2022

SEKRETARIS DAERAH  
KABUPATEN SUMEDANG,

ttd

HERMAN SURYATMAN

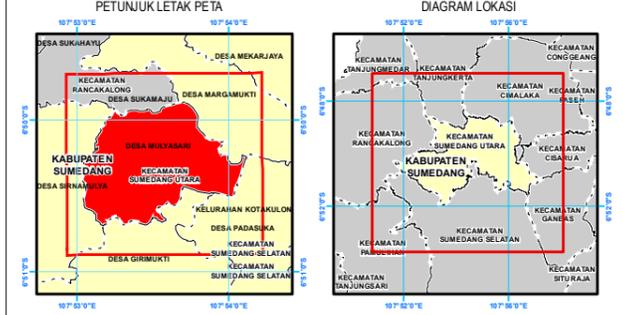
BERITA DAERAH KABUPATEN SUMEDANG TAHUN 2022 NOMOR 408

Salinan sesuai dengan aslinya  
KEPALA BAGIAN HUKUM SETDA  
KABUPATEN SUMEDANG,



DODI YOHANDI, S.H., M.Kn.

**PETA BATAS DESA**  
Kode Wilayah : 32.11.18.2005  
**DESA MULYASARI**  
KECAMATAN SUMEDANG UTARA  
KABUPATEN SUMEDANG  
PROVINSI JAWA BARAT



Proyeksi : Transverse Mercator  
Sistem grid : Grid Geografi dan Universal Transverse Mercator  
Datum horizontal : SRGI 2013

**DICETAK DAN DITERBITKAN OLEH:**  
**PEMERINTAH DESA MULYASARI**  
**JALAN MULYASARI NO. 09**  
**KECAMATAN SUMEDANG UTARA KABUPATEN SUMEDANG 45321**

© Hak Cipta Dilindungi Oleh Undang-Undang Republik Indonesia

**KETERANGAN**

- Titik Kartometrik
- Fasilitas Umum dan Bangunan Lainnya
- Batas Negara
- Batas Provinsi
- Batas Kabupaten/Kota
- Batas Kecamatan
- Batas Desa/Kelurahan

**Daftar Titik Kartometrik**

Titik Kartometrik	Koordinat			
	Geografis		UTM	
	Lintang	Bujur	X	Y
TK32.11.16.2005-18.2005-18.2009-000	6° 49' 55.432" LS	107° 53' 14.514" BT	819157.246	9243858.498
TK32.11.18.2005-18.2009-001	6° 50' 18.940" LS	107° 53' 2.844" BT	818794.307	9243137.880
TK32.11.18.2005-18.2009-002	6° 50' 22.440" LS	107° 53' 2.268" BT	818775.961	9243030.389
TK32.11.18.2005-18.2006-18.2009-000	6° 50' 41.761" LS	107° 53' 10.349" BT	819020.709	9242434.858
TK32.11.18.2004-18.2005-001	6° 50' 25.491" LS	107° 54' 3.172" BT	820646.959	9242925.320
TK32.11.16.2005-18.2005-18.2008-000	6° 49' 53.238" LS	107° 53' 39.623" BT	819929.247	9243921.328
TK32.11.18.2004-18.2005-18.2008-000	6° 50' 14.464" LS	107° 54' 7.054" BT	820768.277	9243263.634
TK32.11.18.2005-18.2006-001	6° 50' 39.847" LS	107° 53' 21.406" BT	819360.845	9242491.686
TK32.11.18.2005-18.2006-002	6° 50' 26.302" LS	107° 53' 42.024" BT	819996.934	9242904.304
TK32.11.18.2004-18.2005-18.2006-000	6° 50' 28.946" LS	107° 53' 54.001" BT	820364.481	9242820.798

**BUPATI SUMEDANG,**

**DONY AHMAD MUNIR**

Sumber Data :  
- Citra Tegak Satelit Resolusi Tinggi (CTSRT) Wilayah Kabupaten Sumedang, akuisi tahun 2017-2020;  
- Data Digital Rupa Bumi Indonesia, Skala 1 : 25.000 Pusat Pemetaan Rupa Bumi dan Toponim - Badan Informasi Geospasial tahun 2019;  
- Data digital Hasil Deliniasi Batas Wilayah Administrasi Kabupaten/Kota secara Kartometrik tanpa kesepakatan - Badan Informasi Geospasial tahun 2019;  
- Data Batas Daerah Kabupaten Sumedang Provinsi Jawa Barat;  
- Data Hasil Pelacakan Lapangan tahun 2022.

Riwayat Peta :  
- Peta ini dibuat berdasarkan hasil pelacakan batas bersama yang dilakukan dengan kesepakatan antar Kepala Desa / Lurah / Camat dan diketahui oleh Pemerintah Daerah Kabupaten/Kota dan Pemerintah Daerah terkait.

